



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ZAPOTLANEJO

2018 - 2021

SECRETARIA GENERAL
OFICINA: REGIDORES
OFICIO: SG /294/2019.
ASUNTO: Invitación a sesión

LIC. JOSUÉ NEFTALÍ DE LA TORRE PARRA
SECRETARIO GENERAL
MUNICIPIO DE ZAPOTLANEJO JALISCO.
PRESENTE:

El que suscribe, **José Martín Flores Navarro** en mi calidad de **Presidente de la Comisión Edilicia de Inspección y Vigilancia** del Ayuntamiento de Zapotlanejo, Jalisco y con fundamento en el artículo 49, de la Ley de Gobierno y la administración pública municipal para el Estado de Jalisco y sus municipios, artículo 23 fracción I, III, IV, VII, VIII, IX y XI, además los artículos 75I, II, III, IV, VII fracción del reglamento del Ayuntamiento del Zapotlanejo, y de todas las aplicables en derecho, le envío un cordial saludo y al mismo tiempo aprovecho para **convocar** a la quinta sesión ordinaria de la Comisión Edilicia de Inspección y Vigilancia del Ayuntamiento de Zapotlanejo, Jalisco, la cual tendrá verificativo el día viernes 6 de Septiembre del presente año en punto de las 12:00 hrs en las instalaciones del Centro de Desarrollo Comunitario (CDC) ubicado en la avenida Zapotlanejo No. 73-B de este Municipio:

ORDEN DEL DÍA

- I. Lista de asistencia y declaración del Quórum Legal
- II. Lectura y aprobación del Orden del día propuesto.
- III. Lectura y aprobación del acta de la cuarta sesión ordinaria celebrada el 29 de marzo del 2019.
- IV. Resultados y Análisis del Padrón de Licencias Municipales Activas e Inactivas.
- V. Asuntos Generales.
- VI. Clausura y levantamiento de la minuta de trabajo respectiva.

Sin más por el momento me despido y espero su valiosa asistencia para el desarrollo del orden del día, quedo a sus órdenes.

ATENTAMENTE

Zapotlanejo Jal. a 03 de septiembre de 2019.

José Martín Flores Navarro

**Presidente de la comisión edilicia de Inspección y Vigilancia
del Ayuntamiento de Zapotlanejo, Jalisco.**



Gobierno
Zapotlanejo

Regidores

03-09-19



Gobierno de
Zapotlanejo

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ZAPOTLANEJO

2018 - 2021

En el Municipio de Zapotlanejo, Estado de Jalisco, siendo las 12:35 doce horas treinta y cinco minutos del día viernes 06 de septiembre del 2019 dos mil diecinueve, reunidos los integrantes de la Comisión Edilicia de Inspección y vigilancia, en el Salón del CDC Bellavista (Centro de Desarrollo Comunitario) ubicado en la calle Avenida Zapotlanejo #73-B, designado para las Sesiones Plenarias de esta Comisión, y previa Convocatoria, a fin de desarrollar la quinta sesión ordinaria de Trabajo para la que fueron convocados, dándose cuenta que están presentes:

Presidente de la Comisión José Martín Flores Navarro	PRESENTE
Regidor Vocal Rosa Ruvalcaba Navarro	PRESENTE
Regidor Vocal Esperanza Adriana Reynoso Nuño	PRESENTE
Regidor Vocal Alfredo Camarena Pérez	PRESENTE
Regidor Vocal Rubén Ramírez Ramírez	AUSENTE
Invitado especial:	
Jorge Alejandro Farías Chávez	PRESENTE
Director de Padrón y Licencias	

En uso de la voz el regidor presidente José Martín Flores Navarro, toma lista de Asistencia, informando que se encuentran presentes cuatro de los **cinco** integrantes de la Comisión, por lo que conforme a lo que establecen los artículos 32 de la Ley del Gobierno y la Administración Pública Municipal del Estado de Jalisco y Capítulo IV del Reglamento Interior del Ayuntamiento de Zapotlanejo, Jalisco, por lo que **EXISTE QUÓRUM LEGAL PARA SESIONAR**, siendo válidos todos los acuerdos que en la misma se tomen.

Acto seguido, el regidor presidente José Martín Flores Navarro en uso de la voz y en el desahogo del **SEGUNDO PUNTO**, presenta el Orden del Día conforme al cual habrá de desarrollarse la quinta sesión Ordinaria de Trabajo de la Comisión Edilicia de Inspección y vigilancia siendo el siguiente:

ORDEN DEL DÍA:	
I.	Lista de Asistencia y Verificación del Quórum Legal.
II.	Lectura y en su caso aprobación del Orden del Día.
III.	Lectura y aprobación del acta de la cuarta sesión ordinaria celebrada el día viernes 29 de marzo del 2019.
IV.	Resultados y Análisis del Padrón de Licencias Municipales Activas e Inactivas.
V.	Asuntos Generales.
VI.	Clausura y levantamiento de la minuta de trabajo respectiva.

Quinta
sesión ordinaria de trabajo de la Comisión Edilicia de Inspección y vigilancia

Página 1 de 10

Gobierno Municipal de Zapotlanejo

Reforma No. 2, Col. Centro Tel.(373) 734 10 24, C.P. 45430 www.zapotlanejo.gob.mx



Gobierno de
Zapotlanejo

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ZAPOTLANEJO

2018 - 2021

Regidor presidente José Martín Flores Navarro: Está a su consideración el orden del día propuesto para la presente sesión. No habiendo ninguna consideración al respecto, aquellos que estén por la afirmativa, favor de manifestarlo levantando la mano.

APROBADO POR UNANIMIDAD DE LOS PRESENTES. -----

Regidor presidente José Martín Flores Navarro: El siguiente punto a tratar es el:

TERCER PUNTO: Lectura y aprobación del acta de la cuarta sesión ordinaria celebrada el día viernes 29 de marzo del 2019.

El acta de la cuarta sesión ordinaria les fue enviada en versión electrónica a las y los regidores vocales de esta comisión; el regidor presidente pone a su consideración la dispensa de la lectura y en su caso, si tienen algún comentario, observación, adición y/o modificación, hagan el señalamiento correspondiente.

No habiendo señalamiento alguno, solicita, si es de aprobarse la dispensa de la lectura.

APROBADO POR UNANIMIDAD DE LOS PRESENTES-----

Regidor presidente José Martín Flores Navarro: El siguiente punto a tratar es el:

CUARTO PUNTO: Resultados y Análisis del Padrón de Licencias Municipales Activas e Inactivas.

Toma el uso de la voz el regidor presidente José Martín Flores Navarro: En este punto nos hablará nuestro director de la oficina de Padrón y licencias el señor Jorge Farías que nos acompaña en esta sesión, él nos dará todos los por menores de este punto.

Toma el uso de la voz el invitado especial Jorge Alejandro Farías Chávez: Gracias, comentarles esta es la conclusión de un trabajo que se inició hace tres años y medio, estuvo el licenciado Daniel Robles en la oficina, hicimos un estudio sobre los adeudos de las licencias que se tenían en el padrón, el primer paso era reformar los reglamentos, después que se hizo los tres años de gestión del licenciado Daniel, en esos tres años se renovaron los reglamentos y se hizo un poco menos fácil la obtención de las licencias, anteriormente las personas obtenían muy fácil las licencias de negocio lo que ocasiono que se incrementó el padrón de licencias que actualmente está en cinco mil setecientas licencias, de las cuales nosotros al analizar y ya reformados los reglamentos el tres de octubre de dos mil dieciocho empezamos a analizar que de las cinco mil setecientas licencias dos mil cuatrocientas setenta y dos tenían adeudo, todas las licencias sobre pasaban los tres, cinco, hay licencias de diez, doce años de adeudo, a continuación les mostraré lo siguiente:

Quinta

sesión ordinaria de trabajo de la Comisión Edilicia de Inspección y vigilancia

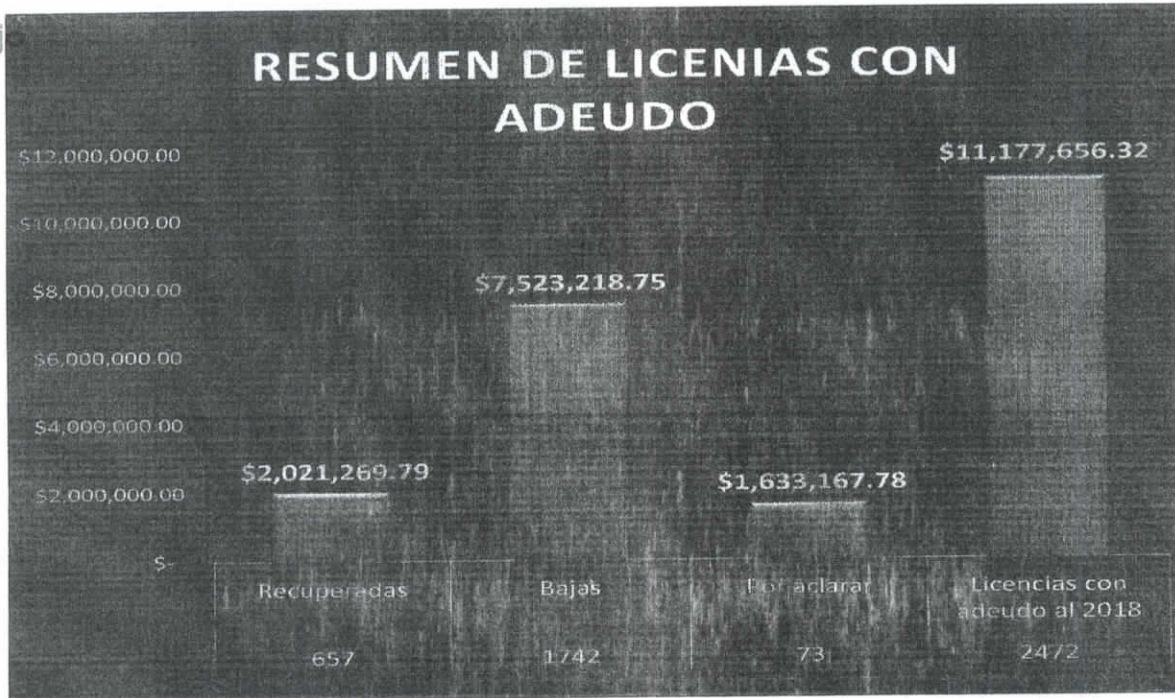
Página 2 de 10



Gobierno de Zapotlanejo

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ZAPOTLANEJO

2018 - 2021



Toma el uso de la voz el invitado especial Jorge Alejandro Farías Chávez: Por el reglamento me asistía para darlas de baja, pero no quería que se dieran si ustedes como regidores no tenían conocimiento que, a partir de hoy van a tener un padrón depurado, el cuál es obligación de todo director que este en esa área, tener un padrón real, un padrón actualizado, de giros que estén registrados, en Zapotlanejo se da mucho el caso de que pones un negocio a los dos, tres meses ya cambia de giro, o ya hace modificaciones al local y lo que era un local, ahora ya son dos o tres locales, y así podemos ir checando por ejemplo, esta licencia número sesenta y nueve, una licencia que está abierta desde el dos mil diez, con un adeudo de cuatro mil quinientos, adeudos que se van incrementando, el sistema automáticamente un adeudo lo gira al año siguiente y lo va aumentando, entonces al momento de nosotros pedir el reporte pues decimos: "Nos deben once millones de pesos" pero no es real, lo real es tener un padrón actualizado, que si en enero, febrero y marzo no pagaron el año anterior, visitar el domicilio y si no está dar de baja la licencia conforme al reglamento, pero por la cantidad que son, yo quería que todos ustedes estuvieran notificados, el centro de modas es un caso muy particular, ahí tenemos un gran problema porque hay un solo local que tiene luz y ese mismo local le pasa luz a los demás, entonces ya estamos corrigiendo ese tipo de detalles, que todos tengan su número oficial y su propio recibo de luz, ahora se les pide dos fotografías para tener identificado el negocio, hacemos una inspección nosotros, se hace un dictamen de protección civil, todo tarda un mes, mientras se les da un permiso temporal, el permiso es solo para giros blancos, volvemos a las gráficas:

[Handwritten signatures and notes on the right margin]

[Handwritten signature]

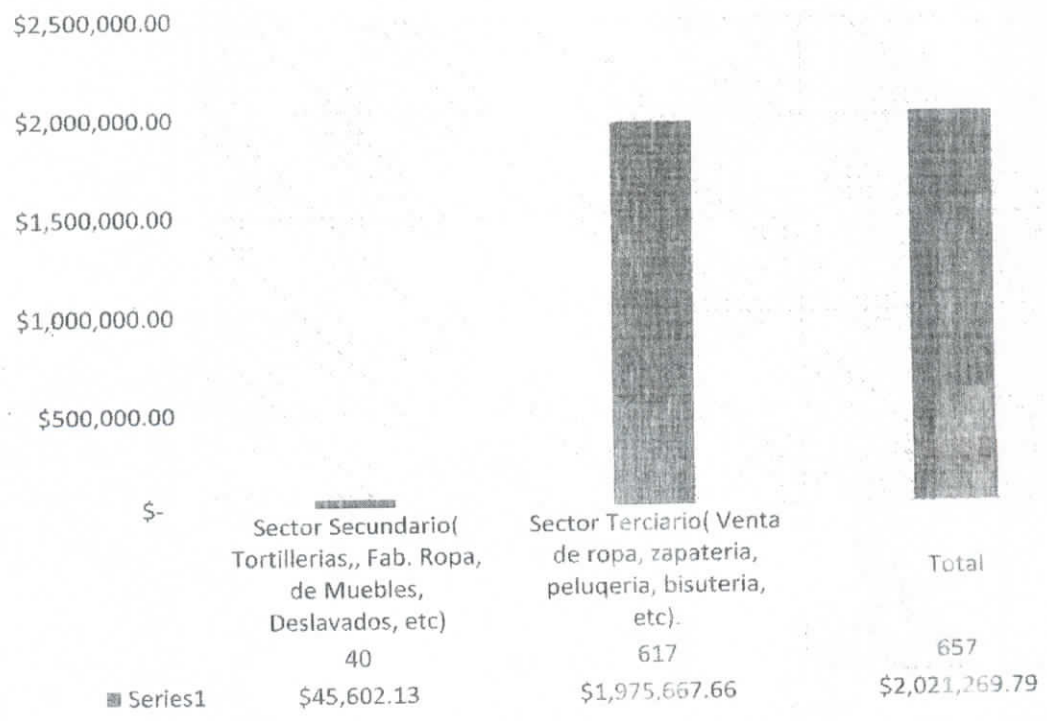


H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ZAPOTLANEJO
2018 - 2021

LICENCIAS RECUPERADAS



LICENCIAS RECUPERADAS POR SECTOR



Quinta sesión ordinaria de trabajo de la Comisión Edilicia de Inspección y vigilancia
Página 4 de 10

[Handwritten signatures and notes on the right margin]



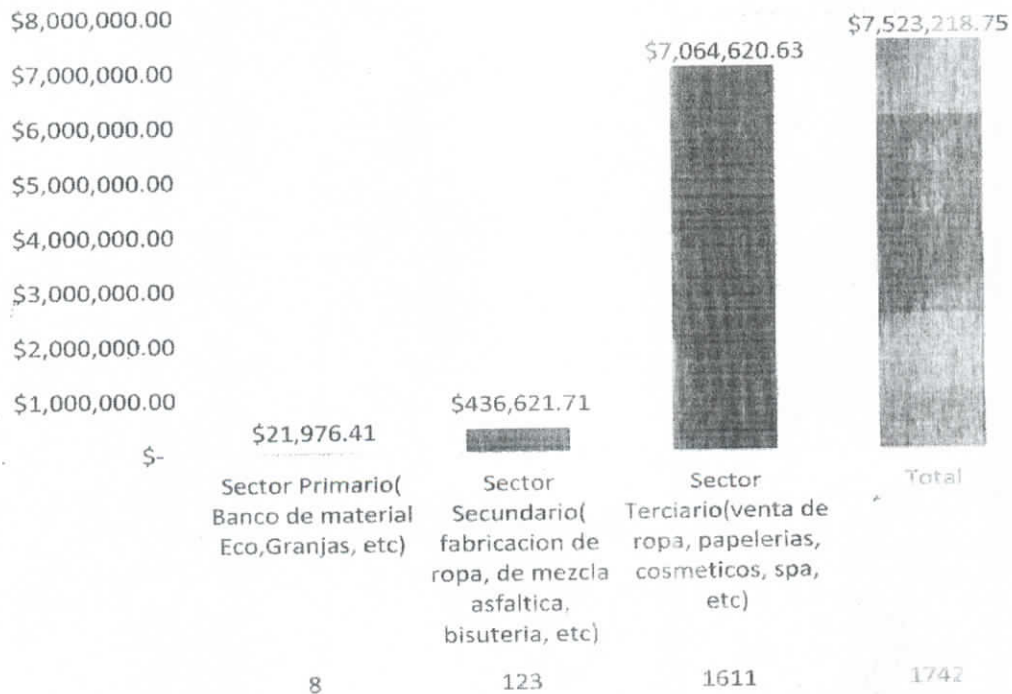
Gobierno de Zapotlanejo

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ZAPOTLANEJO 2018 - 2021

LICENCIAS PARA BAJA



LICENCIAS PARA BAJA POR SECTOR

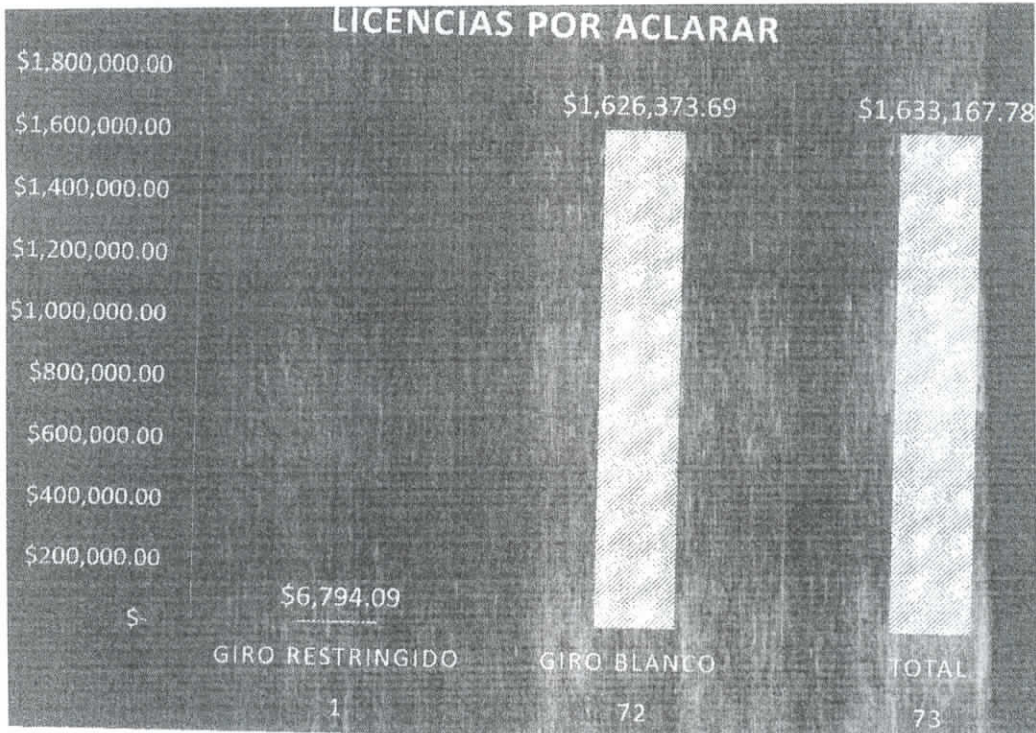


Quinta

sesión ordinaria de trabajo de la Comisión Edilicia de Inspección y vigilancia
Página 5 de 10

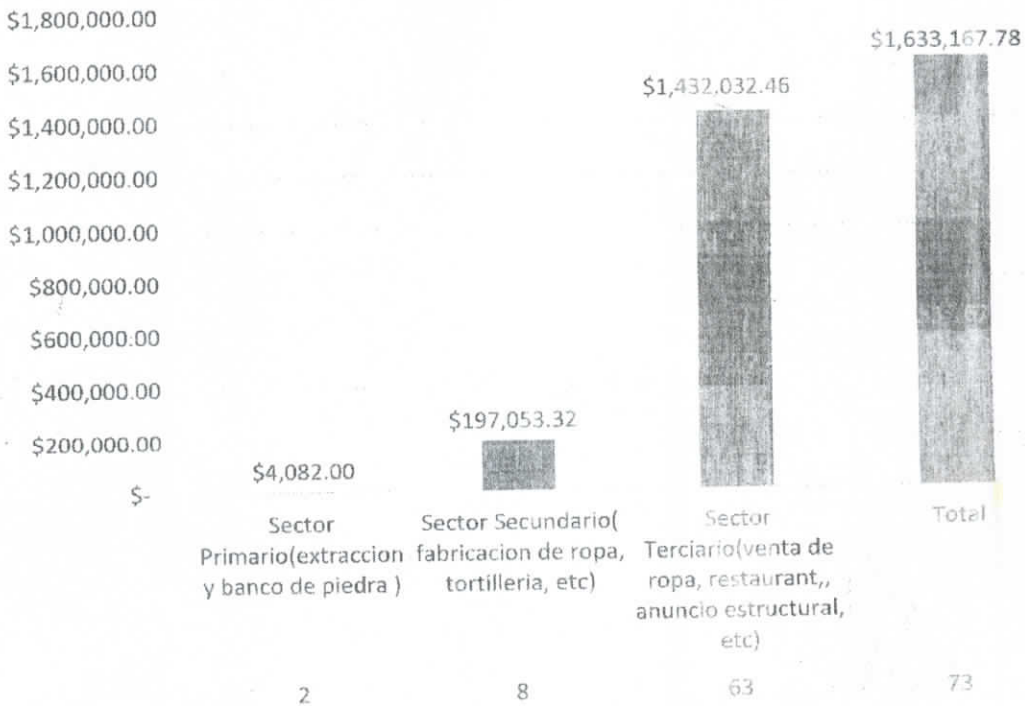


H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ZAPOTLANEJO 2018 - 2021



[Handwritten signature]

LICENCIAS POR ACLARAR DIV. EN SECTOR



[Handwritten signature]

Quinta

sesión ordinaria de trabajo de la Comisión Edilicia de Inspección y Vigilancia
Página 6 de 10

[Handwritten signature]



Gobierno de
Zapotlanejo

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ZAPOTLANEJO

2018 - 2021

Toma el uso de la voz el invitado especial Jorge Alejandro Farías Chávez: Esto que les traigo el día de hoy es un trabajo que empezamos en enero, un trabajo que resulto ser bastante pesadito, y no quería que pasará desapercibido con ustedes, además de seguir el compromiso que hicimos cuando se instaló esta comisión, que de un servidor todo iba a ser transparente y se les iba a mostrar todos los documentos y todos los avances que se tuvieran dentro del área, que sigue de aquí, sigue mantener el padrón depurado y ahora seguimos a regular el tema de los anuncios espectaculares, ¿alguna duda?

Toma el uso de la voz el regidor presidente José Martín Flores Navarro: Yo nada más comentarles, que en las diferentes sesiones que hemos tenido, no sé si recuerden, que se iban dando avances de este tema, y ya hoy Jorge nos presenta ahora si completo todo lo se refería a este censo de licencias y que nos actualiza en general como queda en forma definitiva, esta es la recopilación del trabajo que se estuvo haciendo.

Toma el uso de la voz la regidora vocal Rosa Ruvalcaba Navarro: Jorge nos dio el programa en físico para que lo analizáramos.

Toma el uso de la voz el regidor presidente José Martín Flores Navarro: Nosotros lo fuimos tratando aquí, también de los espectaculares nos mostró un avance, he estado en comunicación con él, y él nos irá diciendo como va todo.

Toma el uso de la voz el invitado especial Jorge Alejandro Farías Chávez: Si, e invitarlos el día que gusten acompañarnos a visitar negocios, a nuestras labores en fiestas patronales, eventos cívicos, inspecciones nocturnas que hacemos viernes y sábados aleatoriamente para checar el tema de vinaterías, también visitamos negocios para el tiradero de agua en las avenidas y calles para evitar un riesgo, también inspecciones a bares que no haya menores de edad y que no se les oferte bebida alcohólica, están cordialmente invitados, si me gustaría que algún día nos acompañarán para que conozcan todo el trabajo que se lleva en esa área.

Toma el uso de la voz el invitado especial Jorge Alejandro Farías Chávez: En las fiestas patronales, ¿también se tiene todo ese control?

Toma el uso de la voz el invitado especial Jorge Alejandro Farías Chávez: Se considera primero la gente de Zapotlanejo, llevan prioridad para vender, no se les cobra a los adultos mayores, se les asigna su espacio y no se les cobra por tema de humanidad, y de paso ayudamos a las parroquias, lo que se recupera de cobros se les entrega a las parroquias para que ellos hagan obras dentro de sus templos.

Toma el uso de la voz el regidor vocal Alfredo Camarena Pérez: Es el caso del templo de Santa Cecilia ¿verdad?

Toma el uso de la voz el invitado especial Jorge Alejandro Farías Chávez: Si, se les ha brindado cuatro años consecutivos, se les ha dejado el ingreso completo, dándoles un recibo, el ayuntamiento no toca ese dinero, es algo que se implementó desde hace cuatro años, y lo hacemos también en las delegaciones, y en las fiestas delegacionales tratamos de darles dos horas gratis en los juegos a los niños.

Toma el uso de la voz el regidor presidente José Martín Flores Navarro: Jorge, ¿a todas las parroquias se les está dando ese apoyo?

Toma el uso de la voz el invitado especial Jorge Alejandro Farías Chávez: La única Parroquia que no pide ese apoyo es la Parroquia del Rosario, a ellos se les apoya con tablonés, camiones para danzas, bandas de guerra, para peregrinaciones, es otro tipo de apoyo para ellos.

Quinta

sesión ordinaria de trabajo de la Comisión Edilicia de Inspección y vigilancia

Página 7 de 10

Gobierno Municipal de Zapotlanejo

Reforma No. 2, Col. Centro Tel.(373) 734 10 24, C.P. 45430 www.zapotlanejo.gob.mx



Gobierno de
Zapotlanejo

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ZAPOTLANEJO

2018 - 2021

Toma el uso de la voz el regidor vocal Alfredo Camarena Pérez: Muy bien.

Toma el uso de la voz el invitado especial Jorge Alejandro Farías Chávez: Bueno yo someto a su consideración si me autorizan como regidores de la comisión, el depurar el padrón, para tener un padrón real y sobre eso podemos seguir trabajando, para que quede precedente, la última depuración que se hizo de un padrón fue en el dos mil nueve, el último estudio general de padrón y licencias.

Toma el uso de la voz el regidor presidente José Martín Flores Navarro: Compañeros regidores, está a su consideración la depuración del padrón, aquellos que estén por la afirmativa, favor de manifestarlo levantando la mano.

APROBADO POR UNANIMIDAD DE LOS PRESENTES-----

Toma el uso de la voz el invitado especial Jorge Alejandro Farías Chávez: Muy bien, el compromiso que yo asumo es tener el padrón al día, nos vamos a quedar con cuatro mil licencias vigentes.

Regidor presidente José Martín Flores Navarro: Continuando con el desarrollo de la sesión, el siguiente punto a tratar es el:

QUINTO PUNTO: Asuntos Generales se concede el uso de la voz a los integrantes de la comisión para que si es su deseo propongan o manifiesten lo que a su derecho compete a lo cual, si hay manifestaciones.

Toma el uso de la voz la regidora vocal Esperanza Adriana Reynoso Nuño: Esa era una de las causas, porque ahora que se simplifico, te felicito por eso, porque yo creo que a veces, aunque pareciera fácil había gente que se le hacía difícil, entonces te felicito a ti Jorge y a todo tu equipo porque han hecho una labor impresionante de trabajo, y ha sido un beneficio de todos, porque al final de cuentas a todos nos beneficia estar ordenado y regulados.

Toma el uso de la voz el regidor presidente José Martín Flores Navarro: Así es, de igual manera yo les felicito porque han hecho una gran labor para poner en orden el departamento de padrón y licencias, para que ya ahora si haya un censo real como decía Jorge, muchas felicidades.

Toma el uso de la voz el invitado especial Jorge Alejandro Farías Chávez: Si como les comentaba este trabajo fue iniciado por Daniel, reformando el reglamento porque si no se hubiera reformado esto no hubiera sido posible, me siento orgulloso de que algo que el comenzó a trabajar hace tres años hoy se vea culminado, eso habla de que hubo continuidad.

Toma el uso de la voz el regidor presidente José Martín Flores Navarro: Esto va a ir dando la pauta para que se vayan regularizando otras áreas, que los mismos ciudadanos de Zapotlanejo, sepan que hay que estar en orden.

Toma el uso de la voz el regidor vocal Alfredo Camarena Pérez: De mi parte también manifestarle mi apoyo, y gracias por toda la información que nos ha mandado, tanto de avances como ahora ya la conclusión del trabajo, me satisface ver su respuesta humanitaria y la del presidente hacia los adultos mayores y niños, aquí estamos nosotros apoyando el

Quinta

sesión ordinaria de trabajo de la Comisión Edilicia de Inspección y vigilancia

Página 8 de 10

Gobierno Municipal de Zapotlanejo

Reforma No.2, Col. Centro Tel.(373) 734 10 24, C.P. 45430 www.zapotlanejo.gob.mx



Gobierno de
Zapotlanejo

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ZAPOTLANEJO

2018 - 2021

progreso, vamos a tener mejores estrategias para el buen funcionamiento de nuestro municipio y de las seis delegaciones, adelante en lo que podamos apoyar aquí estamos.

Toma el uso de la voz la regidora vocal Rosa Ruvalcaba Navarro: Yo también apporto una felicitación en general para todo el equipo, iniciando con Héctor, y con ellos que lo llevan bien como debe ser, ellos le platican a Héctor como está la situación, porque a veces Héctor puede desconocer alguna situación y ellos la saben, y cumplen con su trabajo.

Toma el uso de la voz el invitado especial Jorge Alejandro Farías Chávez: Yo también quiero agradecer el apoyo que nos han brindado, cuando los he buscado, me han dado su consejo y apoyo, y también agradecerle a toda mi gente porque la verdad yo sin ellos no avanzo, a mí me toca dirigir, pero ellos hacen el noventa por ciento del trabajo.

Toma el uso de la voz el regidor presidente José Martín Flores Navarro: Así es, todo el trabajo en equipo genera frutos, y se tienen buenos resultados como este que nos está mostrando Jorge, es muy importante, una gran felicitación para todo el equipo.

Toma el uso de la voz el regidor vocal Alfredo Camarena Pérez: Solo quiero agregar que ojalá que todos los funcionarios públicos tuvieran un ordenamiento como ustedes Jorge y no cuadrados como en algunas otras áreas, su área Jorge es muy buena, felicidades.

Regidor presidente José Martín Flores Navarro: Continuando con el desarrollo de la sesión, el siguiente punto a tratar es el:

SEXTO PUNTO: Clausura y levantamiento de la minuta de trabajo respectiva.

No habiendo más asuntos que tratar se da por terminada la quinta sesión ordinaria siendo las 13:08 trece horas con ocho minutos del día viernes 06 de septiembre del 2019.

José Martín Flores Navarro

PRESIDENTE DE LA COMISIÓN EDILICIA DE INSPECCIÓN Y VIGILANCIA



Gobierno
Zapotlanejo

Regidores

Rosa Ruvalcaba Navarro
REGIDOR VOCAL

Quinta

sesión ordinaria de trabajo de la Comisión Edilicia de Inspección y vigilancia

Página 9 de 10



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE ZAPOTLANEJO
2018 - 2021

Esperanza Adriana Reynoso Nuño
REGIDOR VOCAL

Alfredo Camarena Pérez
REGIDOR VOCAL

Rubén Ramírez Ramírez
REGIDOR VOCAL

Las siguientes firmas pertenecen al acta de la quinta sesión ordinaria de la comisión edilicia de Inspección y vigilancia, la cual se llevó a cabo el día viernes 06 de septiembre de 2019.

Quinta
sesión ordinaria de trabajo de la Comisión Edilicia de Inspección y vigilancia
Página 10 de 10